



Comune di Poggio Nativo

Provincia di Rieti

Codice Fiscale: 00122390578 Viale Roma 15 C.A.P. 02030 Tel. (0765) 872025 – Fax (0765) 872764 e-mail : ragioneria@comune.poggionativo.ri.it
tributi@comune.poggionativo.ri.it - comune@pec.comune.poggionativo.ri.it - <http://www.comune.poggionativo.ri.it>

Prot. N° 7286

addi, 18 novembre 2015

AVVISO

Dal 9 novembre 2015 l'Agenzia delle Entrate rende disponibile la superficie catastale nelle visure delle unità immobiliari censite nelle categorie dei gruppi A, B e C. Tale innovazione semplifica notevolmente il conteggio delle superfici tassabili degli immobili sopra specificati ai fini dell'esatta applicazione della TARI (tassa rifiuti), mettendo a disposizione dei proprietari un dato finora visibile solo nelle applicazioni degli uffici.

Nella nuova formula della visura catastale, oltre ai dati identificativi dell'immobile (Comune, sezione urbana, foglio, particella, subalterno), e ai dati di classamento (zona censuaria, categoria catastale, classe, consistenza, rendita), dalla data sopra citata sarà riportata direttamente anche la superficie catastale, calcolata come stabilito dal DPR 138/1998. Per gli stessi immobili sarà, quindi indicata la superficie ai fini TARI che, per le sole destinazioni abitative, non tiene conto di balconi, terrazzi e altre aree scoperte di pertinenza.

I nuovi elementi così forniti consentiranno ai cittadini di verificare con facilità i dati originariamente denunciati, con quelli che saranno utilizzati dai Comuni ai fini del controllo dell'esatta applicazione della tassa sui rifiuti.

Gli utenti interessati potranno presentare all'Ufficio Tributi di questo Comune eventuale istanza di rettifica all'originaria denuncia servendosi dell'apposito modello disponibile presso lo sportello a ciò istituito. A tal fine viene stabilito alla data del 28 febbraio 2016 l'ultimo termine utile per produrre le istanze di rettifica sopra citate.

Oltre tale data questo Comune provvederà, a riguardo dei singoli immobili, di cui al primo capoverso ricadenti sul territorio dell'Ente, alla rettifica d'ufficio dei dati inseriti nella originaria denuncia nel caso in cui vi sia divergenza tra questi e quelli forniti dalla banca dati dell'Agenzia delle Entrate.

COMUNE DI POGGIONATIVO
IL SINDACO
Dr. Giuseppe Carconi

