



Comune di Poggio Nativo

Provincia di Rieti

Codice Fiscale: 00122390578 Viale Roma 15 C.A.P. 02030 Tel. (0765) 872025 – Fax (0765) 872764 e-mail : tecnico@comune.poggionativo.ri.it
 comune@pec.comune.poggionativo.ri.it - http://www.comune.poggionativo.ri.it

Prot. 7613

Data 23.12.2014

LETTERA DI INVITO CON PROCEDURA NEGOZIATA (D.LGS. n° 163/2006, artt. 57, c. 6, e 122, c. 7, così come mod. dall'art. 4 della L. 106/2011)	OGGETTO : Progetto per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico comunale elementare nella Frazione Casali di Poggio Nativo CUP B61E13000570001 CIG 6017509D81 Decreto di approvazione del Verbale di Aggiudicazione provvisoria
--	--

Progetto per la messa in sicurezza dell'edificio scolastico comunale elementare nella Frazione Casali di Poggio Nativo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 115 in data 13.09.2013

Importo esecuzione lavori al netto della sicurezza:	€ 205.000,00
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.255,76
Importo totale dei lavori	€ 216.255,76

IL SINDACO

NELLA SUA QUALITÀ DI COMMISSARIO GOVERNATIVO
(DPCM 22.01.2014 – EX ART. 18 COMMA 8 TER DL 21.06.2013 N. 69)

Visto il decreto legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito con modificazioni in Legge 9 agosto 2013, n. 98, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia, ed in particolare l'art. 18, comma 8-ter il quale stabilisce che i Sindaci operano nella qualità di commissari governativi, rispetto alla normativa vigente definiti, successivamente, con DPCM del 22.01.2014 pubblicato il 18.03.2014, che tale disposizione è stata emanata al fine di realizzare gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici mediante l'attribuzione di poteri derogatori, fino al 31 dicembre 2014, ai sindaci e a presidenti delle province interessate per gli interventi e le finalità di cui al medesimo art. 18 commi 8 e 8-ter;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 22 gennaio 2014 e in particolare l'art. 1, che prevede che "i sindaci e i presidenti delle province, interessati dagli interventi di cui al decreto del Ministro dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca del 5 novembre 2013 prot. n.906, e di cui all'art. 18, comma 8, del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito con modificazioni in Legge 9 agosto 2013, n. 98, operano in qualità di commissari governativi fino al 31 dicembre 2014 al fine di attuare le misure urgenti in materia di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche di cui all'art. 18 commi 1 e 9-ter del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito con modificazioni in Legge 9 agosto 2013, n. 98";

Visto il comma 2 dell'art.1 del D.P.C.M. sopra indicato che prevede che i sindaci sono autorizzati a "derogare, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario", alle disposizioni normative al medesimo comma indicati;

Vista la nota del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca - Ufficio di Gabinetto, dell'1 agosto 2014 (Prot. n. 170764 del 7.08.2014) con la quale, tra l'altro, è stato comunicato che con delibera del CIPE n.22 del 30 giugno 2014 sono stati stanziati ulteriori fondi per finanziare gli interventi ricompresi nell'ambito del programma "scuole sicure" del Piano per l'Edilizia Scolastica del Governo;

Preso atto che il Comune di Poggio Nativo quale ente richiedente, è stato inserito nella graduatoria dei finanziamenti disposti dal MIUR per l'attuazione dell'intervento di "Messa in sicurezza dell'edificio scolastico comunale elementare nella Frazione Casali di Poggio Nativo"

Preso atto che l'intervento di cui alla graduatoria sopra richiamata risulta tra quelli ammessi al finanziamento, come risulta dalla tabella allegata alla suddetta nota del MIUR dell'1 agosto 2014 e che conseguentemente il Comune di

Poggio Nativo è autorizzato "ad avviare le procedure di gara, con pubblicazione del relativo bando, ovvero di affidamento dei lavori",

Preso atto, inoltre, che, ai sensi della sopra richiamata delibera CIPE n. 22 del 30 giugno 2014, l'affidamento dei lavori deve avvenire entro il 31 dicembre 2014, pena la revoca del finanziamento;

Visto il proprio decreto in data 3.12.2014 prot. 7183 con il quale:

- giustifica il ricorso dei poteri derogatori conferiti al Sindaco, in qualità di commissario governativo, con il sopra citato D.P.C.M. 22 gennaio 2014, in modo da applicare alle procedure di affidamento relative all'intervento sopra menzionato le disposizioni di cui all'art. 1, comma 2, del predetto D.P.C.M. alla procedura di affidamento di cui al D.LGS. n° 163/2006, artt. 57, c. 6, e 122, c. 7, così come mod. dall'art. 4 della L. 106/2011
- si avvale, in qualità di commissario governativo, dei poteri derogatori stabiliti dall'art. 18 del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, in Legge 9 agosto 2013, n. 98 e del DPCM 22.01.2014 – ex art. 18 comma 8 ter dl 21.06.2013 n. 69;
- procede all'affidamento dei lavori relativi all'intervento di competenza del Comune Poggio Nativo, come in premessa individuato, in deroga alle disposizioni normative riportate all'art.1, comma 2, del D.P.C.M. 22 gennaio 2014 e comunque conseguenti, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario ai sensi del D.LGS. n° 163/2006, artt. 57, c. 6, e 122, c. 7, così come mod. dall'art. 4 della L. 106/2011, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla relativa procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Visto che l'avviso pubblico per la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul profilo del committente sito www.comune.poggionativo.ri.it.

Visto il verbale di sorteggio in data 12.12.2014 prot. 7388 chiuso alle ore 10,20 con il quale vengono chiuse le operazioni rinviando l'approvazione con proprio decreto, del presente verbale, dell'elenco definitivo delle ditte da invitare alla gara, la lettera d'invito e il disciplinare di gara e allegati A,B,C,D.

Visto il proprio decreto in data 12.12.2014 prot. 7388 con il quale:

- Approva il verbale di sorteggio del giorno 12.12.2014 prot. 7388, la lettera di invito, il disciplinare e gli allegati (A-B-C-D) da inviare alle ditte sorteggiate.
- Invita alla gara le seguenti ditte risultanti dal verbale di sorteggio:

ELENCO DITTE INVITATE ALLA GARA

4	CARECA Soc. Coop. Consorzio Artigiani Edili Collaterali Affini 01100 Viterbo Via Fontecedro snc Località Poggino C.F./P.IVA 00150430569
6	Fabi Giuseppino Via Bagno n.35 Cap 02013 Antrodoco (RI) C.F. FBAGPP63L08A258F P.IVA00692090574
19	Pasqualucci Costruzioni s.n.c. di Sandro e Roberto Fraz. Terzone via S. Paolo CAP 02016 Leonessa (RI) P.I.00841580574
18	Ditta Aloisi Giuseppe Autotrasporti Movimento terra Lavori stradali Cap02010 Terzone di Leonessa (ri)
2	Impresa Tatangelo Ciro srl Via Pietra Santa Maria ,2d - 03039 Sora (FR)
27	Roversi costruzioni srl Rieti L.go Mercatanti 5 02100
3	Impresa Marco Panzieri 02030 Poggio Nativo (RI)
14	Ferri Simone srl strada di Passo Corese snc 02040 Vacone Rieti
22	Ditta Galletti Cesino Sede :Via Germano Sommelier 11 cap 00185 Roma
5	Soc. Coop. Consorzio Ceis Sede Legale Fara Sabina (RI) Cap 02032 Fraz. Passo Corese Via Servilia snc.

- Stabilisce il termine ultimo per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione è il giorno 22 dicembre 2014, ore 12,00 - I plichi che perverranno oltre il termine su indicato saranno esclusi.
- Stabilisce che l'apertura delle offerte in seduta pubblica in data 23 dicembre 2014 ore 8,00, presso la Sede Comunale.
- Stabilisce che il decreto non sarà reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte stabilito nella lettera di invito. (22.12.2014 alle ore 12,00)

Che il giorno ventitre del mese di dicembre 2014 alle ore 8,00, in questa sede comunale, si è riunita la Commissione aggiudicatrice nominata in data 22.12.2014 prot. 7599 con decreto del Sindaco in qualità nella sua qualità di commissario governativo (dpcm 22.01.2014 – ex art. 18 comma 8 ter di 21.06.2013 n. 69) per l'appalto dei lavori sopra descritti, composta da:

Dott. Giuseppe Carconi - Presidente

Geom. Giuseppe Righi - Componente

Fortunati Tiziana -Componente - Verbalizzante

Preso atto

Che nel termine previsto per la presentazione delle offerte per il giorno 22.12.2014 ore 12,00 sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi.

ELENCO DITTE PARTECIPANTI

	IMPRESA	PROT.	DATA	ORA
1	Ditta Galletti Cesino Sede :Via Germano Sommelier 11 00185 Roma	7530	18.12.2014	11,46
2	Impresa Marco Panzieri Via Farense n. 6 02030 Poggio Nativo (RI)	7577	22.12.2014	09,03
3	Impresa Tatangelo Ciro srl Via Pietra Santa Maria ,2d - 03039 Sora (FR)	7583	22.12.2014	10,31
4	Ferri Simone srl strada di Passo Corese snc 02040 Vacone Rieti	7587	22.12.2014	10,52

Che la commissione dopo aver verificato la regolarità dei plichi, ha proceduto all'apertura dei medesimi separando le buste contenenti le offerte, e le buste contenente la documentazione.

Che esaminati i documenti prodotti dalle imprese la commissione ha accertato che la documentazione presentata è regolare per le ditte concorrenti di seguito elencate:

	IMPRESA	Documentazione prodotta
1	Ditta Galletti Cesino Sede :Via Germano Somnellier 11 00185 Roma	Regolare
2	Impresa Marco Panzieri Via Farense n. 6 02030 Poggio Nativo (RI)	Regolare
3	Impresa Tatangelo Ciro srl Via Pietra Santa Maria ,2d 03039 Sora (FR)	Regolare
4	Ferri Simone srl strada di Passo Corese snc 02040 Vacone Rieti	Regolare

Che la commissione ha proceduto quindi all'apertura delle buste sigillate contenente l'offerta economica dell'imprese e dall'esame risulta che:

	IMPRESA	Ribasso Offerto
1	Ditta Galletti Cesino Sede :Via Germano Somnellier 11 -00185 Roma	31,631
2	Impresa Marco Panzieri Via Farense n. 6 - 02030 Poggio Nativo (RI)	32,50
3	Impresa Tatangelo Ciro srl Via Pietra Santa Maria ,2d 03039 Sora (FR)	27,961
4	Ferri Simone srl strada di Passo Corese snc - 02040 Vacone Rieti	26,412

Che la Commissione quindi, considerato che il numero delle offerte valide è inferiore a dieci non dispone l'applicazione delle operazioni per la determinazione della soglia di anomalia.

Che in conseguenza di ciò la Commissione aggiudica, sotto le riserve di legge, l'appalto dei lavori in oggetto all' Impresa Panzieri Marco con sede a Poggio Nativo in Via Farense n. 6 che sull'importo dei lavori a base di gara di € 205.000,00 ha offerto il ribasso del **32,50%** (trentaduevirgola50%)e quindi per un importo netto di Euro 138.375,00 (centotrentottomilatrecentosettantacinque) oltre euro € 11.255,76 (undicimiladuecentocinquantacinque/76) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale contrattuale di € 149.630,76 (centoquarantanovemilaseicentotrenta/76)

Tutto ciò premesso

- Visto il Decreto Legislativo n. 163/06;
- Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;

DECRETA

1. di approvare il verbale di gara con il quale la Commissione aggiudica, sotto le riserve di legge, l'appalto dei lavori in oggetto all' Impresa Panzieri Marco con sede a Poggio Nativo in Via Farense n. 6 che sull'importo dei lavori a base di gara di € 205.000,00 ha offerto il ribasso del **32,50%** (trentaduevirgola50%)e quindi per un importo netto di Euro 138.375,00 (centotrentottomilatrecentosettantacinque) oltre euro € 11.255,76 (undicimiladuecentocinquantacinque/76) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale contrattuale di € 149.630,76 (centoquarantanovemilaseicentotrenta/76)

2. di affidare in via provvisoria, per i motivi di cui in premessa, i lavori di cui all'oggetto all'Impresa Panieri Marco con sede a Poggio Nativo in Via Farense n. 6 che sull'importo dei lavori a base di gara di € 205.000,00 ha offerto il ribasso del **32,50%** (trentaduevirgola50%)e quindi per un importo netto di Euro 138.375,00 (centotrentottomilatrecentosettantacinque) oltre euro € 11.255,76 (undicimiladuecentocinquantacinque/76) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale contrattuale di € 149.630,76 (centoquarantanovemilaseicentotrenta/76)

3. Di trasmettere al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca Ufficio di Gabinetto per gli adempimenti successivi uffgabinetto@postacert.istruzione.it

IL SINDACO
NELLA SUA QUALITÀ DI COMMISSARIO GOVERNATIVO
(Dott. Giuseppe Carconi)

