



# Comune di Poggio Nativo

Provincia di Rieti

## Deliberazione della Giunta Comunale

N° 58 Data: 28/08/2017	<b>Oggetto: GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO PALESTRA COMUNALE SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE - APPROVAZIONE DI ATTO DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TERZI.</b>
---------------------------	---

L'anno 2017, addì ventotto del mese di agosto alle ore 10:00, nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

NOMINATIVO	QUALIFICA	PRESENTE	ASSENTE
CARCONI GIUSEPPE	SINDACO	X	
COLANTONI RANIERO	VICE-SINDACO	X	
DOMINICI PIETRO	ASSESSORE	X	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Dott. **Giuseppe CARCONI** nella sua qualità di Sindaco;
- Partecipa il Segretario Comunale **Dr. Luigino Lorenzini**

Il Sindaco dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che

- l'articolo 10, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 dispone che, al fine di rendere effettiva la partecipazione dei cittadini all'attività dell'amministrazione, gli enti locali assicurano l'accesso alle strutture ed ai servizi agli enti, alle organizzazioni di volontariato e alle associazioni;
- il Comune di Poggio Nativo è proprietario della Palestra Comunale della Scuola Materna ed Elementare, del Capoluogo del Comune di Poggio Nativo, di via Roma;
- che è intendimento della Amministrazione Comunale incentivare la promozione e partecipazione allo sport, in particolar modo di giovani e comunque delle fasce deboli della popolazione, affidando la gestione dei relativi impianti a soggetti terzi, atteso l'alto valore sociale da riconoscere a tali associazioni e gruppi sportivi nello sviluppo delle attività sportive oltre che nella valorizzazione e nel miglior utilizzo possibile delle strutture sportive;

**Ritenuto** che la gestione in concessione dell'impianto sportivo di cui trattasi possa contribuire al perseguimento degli obiettivi di efficacia ed efficienza, nell'attuazione del principio di sussidiarietà di cui all'art. 118 della Costituzione, ove viene favorita l'autonoma iniziativa dei cittadini singoli e associati per lo svolgimento di attività di interesse generale;

**Visto** l'art. 90, comma 25 della Legge 289/2002 il quale prevede che "nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari";

**Ritenuto** di applicare l'art. 30, comma 3, del Decreto Legislativo n°163/2006 che stabilisce che "la scelta del concessionario deve avvenire nel rispetto dei principi desumibili dal Codice dei Contratti e dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità";

**Considerato** altresì che con la gestione affidata a terzi tramite concessione l'Amministrazione intende perseguire le seguenti finalità di rilevante interesse pubblico:

- concorrere alla promozione ed al potenziamento della pratica delle attività sportive, sociali ed aggregative consentite dall'impianto in menzione;
- dare piena attuazione all'art. 8 del D. Lgs. 267/2000, nel valorizzare tutte le forme associative ed in particolare, per quel che riguarda la presente deliberazione, quelle sportive operanti sul territorio comunale;
- realizzare una gestione dei servizi con la collaborazione di soggetti, quali società ed associazioni senza scopo di lucro, che possono anche essere utilizzatori dei servizi stessi;
- ottenere un miglior rapporto costo/benefici nella gestione ed utilizzo dell'impianto;

**Ravvisata** la necessità di definire i criteri generali per l'individuazione dei soggetti affidatari della gestione del Palestra Comunale, come di seguito specificati;

- l'Amministrazione comunale procederà attraverso bando pubblico all'individuazione soggetto gestore a cui affidare la gestione dell'impianto, dietro stesura e stipula di apposito contratto;
- la durata della concessione è stabilita in anni tre;
- nell'individuazione del soggetto gestore saranno preferite ed incentivate Società ed Associazioni sportive senza scopo di lucro, ovvero Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive del C.O.N.I.;
- il soggetto affidatario si farà carico della manutenzione ordinaria;
- il soggetto affidatario potrà, al fine di autofinanziare le attività, oltre a percepire tutte le entrate derivanti dall'utilizzo del complesso (utilizzo, pubblicità, organizzazione eventi e manifestazioni), anche svolgere, previa intesa con il Comune, attività diverse comunque esonerando il Comune stesso da ogni responsabilità da esse derivanti;
- dovrà essere garantito l'uso gratuito della struttura, limitatamente al periodo scolastico e agli orari antimeridiani dei giorni feriali – dal lunedì al venerdì – alle scuole primarie di primo e secondo grado del territorio;
- il soggetto affidatario dovrà gestire l'impianto in assoluta trasparenza ed imparzialità;

**Visto** l'art. 48 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

**Preso** atto dei pareri riportati in calce alla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del d. Lgs. 267/2000;

## **DELIBERA**

1 di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, che devono intendersi integralmente richiamate, i seguenti criteri generali ed obiettivi per la concessione a terzi della gestione della Palestra della scuola materna ed elementare di Poggio Nativo:

- l'Amministrazione comunale procederà attraverso Bando pubblico all'individuazione del soggetto gestore a cui affidare la gestione dell'impianto, dietro stesura e stipula di apposito contratto;
- la durata della concessione è stabilita in anni tre;

- nell'individuazione del soggetto gestore saranno preferite ed incentivate Società ed Associazioni sportive senza scopo di lucro, ovvero Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive del C.O.N.I. ;
  - dovrà essere garantito l'uso gratuito della struttura, limitatamente al periodo scolastico e agli orari antimeridiani dei giorni feriali – dal lunedì al venerdì – alle scuole primarie di primo e secondo grado del territorio;
  - l'impianto dovrà essere a disposizione di altre Associazioni del territorio per iniziative extra sportive a carattere ricreativo;
  - il soggetto affidatario dovrà gestire l'impianto in assoluta trasparenza ed imparzialità;
  - l'Amministrazione comunale si farà carico, oltre che della manutenzione straordinaria degli impianti e delle attrezzature, delle spese di riscaldamento;
- 2 di demandare al competente Responsabile del Servizio Finanziario i provvedimenti conseguenti all'adozione della presente deliberazione;
- 3 di dichiarare, con separata votazione, la presente proposta di deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to GIUSEPPE CARCONI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR. LUIGINO LORENZINI

**PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE**  
(Art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 N.ro 267)

Oggetto della proposta di deliberazione N.ro

58

Seduta del

28/08/2017

**GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO PALESTRA COMUNALE SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE - APPROVAZIONE DI ATTO DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TERZI.**

Il presente provvedimento costituisce mero atto di indirizzo e pertanto non necessita, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del parere di regolarità tecnica.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, attesta che nella fase preventiva della formazione del presente provvedimento è stato effettuato il controllo previsto dall'art. 147-bis del DL 174/2012 di modifica del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267/2000, per cui esprime il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica attestando la correttezza dell'azione amministrativa:

**FAVOREVOLE**

Poggio Nativo, 28/08/2017

Il Responsabile del Servizio  
F.to DR. ANTONIO PREITE

*Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, né diminuzione di entrata e pertanto non necessita, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del parere di regolarità contabile.*

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis del DL 174/2012 di modifica del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267/2000, esprime il seguente parere in ordine alla

**regolarità contabile** della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, attestandone contestualmente la relativa copertura finanziaria:

**FAVOREVOLE**

Poggio Nativo, li 28/08/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dr. **Antonio Preite**

Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 28/08/2017

*Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. Consecutivi.*

*Poggio Nativo li 28/08/2017*

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
F.to DR. LUIGINO LORENZINI

---

N. **439/2017** reg. Pubbl.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124, D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal: 28/08/2017 al 12/09/2017

*Poggio Nativo li 28/08/2017*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR. LUIGINO LORENZINI

---

E' copia conforme all'originale:

**IL SEGRETARIO**  
**DR. LUIGINO LORENZINI**

---